



**PLATEAU  
PREMIÈRE  
ASSEMBLÉE  
DE QUARTIER**

**SAM.23/03**



# Règles du jeu pour des échanges constructifs

**Ecoute**

**Respect des points de vue de chacun**

**Partage de la parole**

**Respect du cadre posé (sujet) et du temps fixé**

## Déroulé

1. Retour sur les questions reçues
2. Actualités du quartier
3. Temps d'échanges sur les futurs usages du secteur marché
4. Agenda de la démocratie locale

# 1. Retour sur les questions reçues

# Introduction de M. Le Maire

## Thématiques des questions reçues

1. Urbanisme et aménagement
2. Voirie
3. Mobilités douces
4. Stationnement
5. Tranquillité publique
6. Equipements
7. Propreté
8. Collecte des déchets
9. Hygiène et salubrité
10. Action sociale et logement
11. Végétalisation, espaces verts et transition écologique
12. Animal en ville
13. Citoyenneté
14. Culture et loisirs
15. Commerces
16. Petite enfance
17. Services publics
18. Communication

**Avez-vous des questions, des remarques ?**

## 2. Actualités du quartier

### Les dernières actualités

- **Futurs équipements publics** de Youri Gagarine :
  - => Fabrique de l'Emancipation : fin des travaux début 2025
  - => Centre social, Maison de l'Engagement, rez-de-chaussée du lot 5: fin des travaux au printemps 2025
  - => Bandes potagères : juillet 2024
  - => Verger : hiver 2024-2025
- L'extension de la **ligne 11 du métro** desservira Romainville d'ici au mois de juin
- L'emprise RATP du **secteur marché** sera libérée en juin prochain



### Depuis 2020, de nouveaux principes d'aménagement du territoire



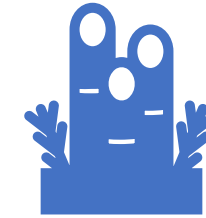
#### Faire la ville pour et avec les habitant.es, non les promoteurs

- Préservation d'une ville à taille humaine et du patrimoine historique de la ville
- Concertation avec les habitant.es sur les grands projets urbains



#### La ville pour tous et toutes

- De nouveaux équipements publics
- Une mixité de l'habitat (logement social, logement abordable)



#### Une ville protectrice de l'environnement et d'une meilleure qualité de vie

- Plus d'espaces publics, plus d'espaces verts et paysagers
- Une prise en compte systémique des enjeux de biodiversité

### 4 axes centraux de la modification n°3 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)

Renaturation

Ville mixte et productive

Déclinaison des documents et études

Simplification du document

Et la révision patrimoniale

Protection du patrimoine bâti



## 2. ACTUALITES DU QUARTIER

### Les modalités de concertation d'Est Ensemble

La révision du PLU intercommunal est une compétence d'Est Ensemble : les temps de concertation à venir sont donc portés par l'intercommunalité

#### Modification n°3

=> 2 réunions publiques sur l'ensemble du territoire à venir fin mai / début juin

=> Enquête publique

#### Révision patrimoniale

=> 3 réunions publiques sur l'ensemble du territoire à venir fin mai / début juin

=> Enquête publique

**Vous avez des questions, des remarques ?**

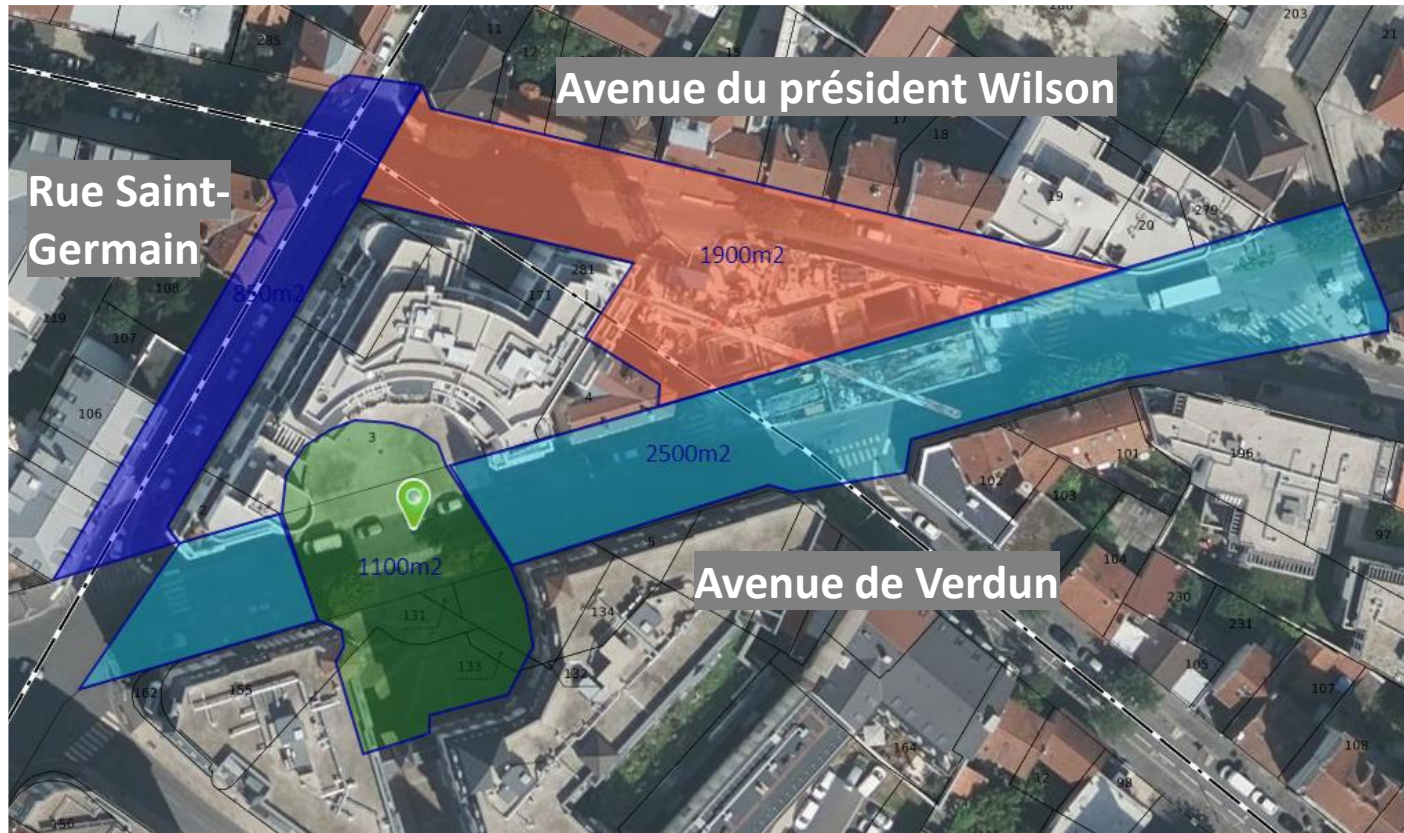
[plui@ville-romainville.fr](mailto:plui@ville-romainville.fr)

### 3. Temps d'échanges sur les futurs usages du secteur marché

## Pourquoi cet échange ?

- Entendre les **attentes des habitants** du quartier sur ce secteur
- Ouvrir le **débat** et laisser l'**expertise citoyenne** s'exprimer
- Explorer des **pistes d'amélioration**
- Permettre d'amender le projet avec des **éléments remontés du terrain**

### 3. LES FUTURS USAGES DU SECTEUR MARCHE



Périmètre d'étude

- Les **grandes étapes du projet** :
  - Libération de l'emprise RATP en juin prochain
  - Partage du scénario d'aménagement avec les habitants avant l'été 2024
  - Démarrage des travaux d'aménagement en janvier 2025
  - Livraison en septembre 2025
- Le **périmètre de réflexion** inclut :
  - La place libérée de l'emprise RATP
  - L'aménagement et le plan des 3 rues adjacentes (président Wilson, Saint-Germain et Verdun)
  - La place du marché
- De **nouveaux usages** pourraient être imaginés afin de répondre aux besoins du quartier

**A VOUS LA PAROLE !**

## 4. Agenda de la démocratie locale



### Les prochains évènements participatifs du quartier Plateau

- **Quartier Fertile**
- 3 ateliers de concertation **espaces publics** dans le cadre **PRU Youri Gagarine courant juin**
- Réunion d'information pour présentation du **plan d'actions de la GUSP Cachin le 03.05 et Gagarine le 15.05**

### Les prochains évènements participatifs à l'échelle de la ville

- Du 18.03 au 10.04: candidatures pour le **nouveau comité des Retraités**
- 26.04 : réunion d'information sur la **place Carnot**
- 12.06 : réunion publique sur le **Tram T1**

### **Les prochains évènements participatifs à l'échelle d'Est Ensemble**

- Fin mai / début juin : réunions publiques sur le **PLUi**
- Fin mai / début juin : réunion publique sur l'**étude patrimoniale**

**Les prochaines assemblées de quartier auront lieu  
au mois d'octobre**

# Conclusion de Mme Aït Bennour

**MERCI DE VOTRE PARTICIPATION !**

Nous vous invitons à partager un pot convivial